

## ZAPISNIK

sa osnivačke skupštine

HRVATSKE ZAJEDNICE UDRUGA OBITELJSKOG SMJEŠTAJA  
održane dana 12. veljače 2009. godine u kongresnoj sali Hotela Park u Lovranu s početkom  
u 18 sati

Inicijativni odbor za pripremu Osnivačke skupštine iznajmljivača imenovan od strane Udruga iznajmljivača na preliminarnom sastanku održanom dana 04. prosinca 2008.g., u sastavu: Ivica Bonifačić, Boris Brajković, Nada Klemenc i Tomo Radičević, saziva Osnivačku skupštinu

1. Izbor radnog predsjedništva, predsjedavajućeg i zapisničara
2. Donošenje Odluke o osnivanju Zajednice udruga
3. Usvajanje Statuta Zajednice udruga
4. Usvajanje zaštitnog znaka - logotipa Zajednice udruga
5. Imenovanje tijela Zajednice udruga
6. Imenovanje osoba ovlaštenih za zastupanje Zajednice udruga
7. Donošenje Odluke o pokretanju postupka za registraciju Zajednice udruga
8. Plan i program rada Zajednice udruga za 2009.g.
9. Razno

Osnivačku skupštinu čine delegati predstavnici udruga (u daljnjem tekstu: osnivači), kako slijedi:

- Crikvenica: Tomo Radičević i Davor Matejčić Udruga privatnih iznajmljivača smještaja
- Lovran: Nada Klemenc i Mira Rukavina Udruga privatnih iznajmljivača smještaja
- Baška: Hairudin Mulaosmanović i Ivica Bonefačić Udruga privatnih iznajmljivača smještaja
- Umag: Livio Petrić i Boris Brajković Udruga privatnih iznajmljivača smještaja
- Poreč: Alfredo Golob Desimir Bošković Udruga privatnih iznajmljivača smještaja
- Funtana: Alda Žiković i Andrijana Ciceron Udruga privatnih iznajmljivača smještaja
- Vodice-Srima: Antić Neven i Stipe Vukičević Udruga iznajmljivača soba, app, i kampova
- Cres : Auzilija Maver Dunković i Oliver Filipas Udruga privatnih iznajmljivača smještaja

Ad 1.) Osnivači imenuju radno predsjedništvo u sastavu: Ivica Bonefačić, Boris Brajković, Nada Klemenc, Tomo Radičević i Mira Rukavina. Predsjedavajućim imenuju Nadu Klemenc, a zapisničarem Miru Rukavina, nakon čega jednoglasno prihvaćaju predloženi dnevni red.

Ad 2.) Boris Brajković kratko razlaže potrebu i smisao osnivanja Zajednice iznajmljivača koja je u integralnom tekstu razložena u sedam točaka..

Otvora se diskusija u kojoj svojim pozdravnim govorima pored osnivača sudjeluju i gosti, kako slijedi:

- Kazimir Janjić predsjednik Turističke zajednice Primorsko-Goranske županije, pozdravlja prisutne osnivače kao i goste iz Šibensko kninske županije, navodi da se radi o odgovoru na totalnu neorganiziranost privatnih iznajmljivača koji čine značajan segment od 40% ukupnog turističkog prihoda u Županiji, koji je u protekloj godini ostvario rast od 2% za razliku od ostalih, hotela i kampova. Također navodi da je prema studiji analize i strukture privatnog smještaja u Primorsko-Goranskoj županiji, kućna radinost jedan od glavnih „kوتاča“ u turizmu, da je činjenica kako Kvarneru nedostaje

**Osnivači donose jednoglasnu Odluku o usvajanju logotipa Zajednice udruga.**

Ad. 5.) Nakon kraće rasprave predlaže se donošenje odluka o imenovanju predsjednika Zajednice udruga, kao i o imenovanju sedam članova upravnog odbora i tri člana nadzornog odbora Zajednice udruga, čije se imenovanje predlaže po načelu zastupljenosti svih udruga članica Zajednice udruga, kojih je ukupno deset i to svake sa po jednim članom.

**Osnivači potom donose jednoglasne odluke, kako slijedi:**

- a) Tomo Radičević imenuje se predsjednikom Zajednice udruga, a Boris Brajković imenuje se zamjenikom predsjednika Zajednice udruga
- b) U Upravni odbor Zajednice udruga imenuju se:
  - Tomo Radičević iz Crikvenice, predsjednik
  - Boris Brajković iz Umaga, dopredsjednik
  - Nada Klemenc iz Lovrana
  - Ivica Bonifačić iz Baške
  - Desimir Bošković iz Poreča
  - Alda Živković iz Funtane
  - Neven Antić iz Vodica-Srima
- c) U Nadzorni odbor Zajednice udruga imenuju se:
  - Livio Petrić, predsjednik iz Umaga
  - Oliver Filipas iz Cresa
  - Danor Matejčić iz Crikvenice

Svi imenovani prihvaćaju se navedenih dužnosti na koje su imenovani.

**Ad. 6.) Osnivači jednoglasno donose odluku o imenovanju Tome Radičevića iz Crikvenice, Tomislavova 95, kao osobe koja je sukladno Statutu Hrvatske Zajednice udruga obiteljskog smještaja ovlaštena za zastupanje iste.**

**Ad. 7.) Osnivači donose jednoglasnu Odluku o pokretanju postupka za registraciju Zajednice udruga.**

Ad. 8.) Tomo Radičević čita Plan i program rada Zajednice udruga za 2009.g., koji je u svom integralnom tekstu sastavni dio ovog Zapisnika.

**Osnivači donose jednoglasnu Odluku o usvajanju Plana i programa rada Zajednice udruga za 2009.g.**

Ad. 9.) Pod točkom razno razvija se diskusija o općenitim pitanjima i problemima s kojima se udruge susreću, ukazuje potreba za većom prisutnošću članova udruge pri donošenju odluka koje su vezane uz turizam općenito, za boljom organiziranošću i više prisutnim osobnim

program da bi se adekvatno ponudio na tržištu, te da nema subvencioniranih kreditnih linija niti potpore privatnim iznajmljivačima. Pozdravlja osnivanje Zajednice udruga, želi puno uspjeha, da se djeluje na političke strukture, turističke zajednice i tako postigne organiziranost i rezultati kroz sustav.

- Vojko Brubnjak, direktor Turističke zajednice Lovran, navodi da je Lovran nekada u privatnom smještaju ostvarivao godišnje 70.000 – 100.000 noćenja, da je imao 350 iznajmljivača, dok ih je sada jedva 100, te da je osnivanje udruge bitno zbog pozitivnog odnosa prema turizmu. Pozdravlja osnivanje Zajednice udruga, navodi da sustav turističkih zajednica nije zatvoren, da se može zajednički oglašavati i istupati na tržištima, te zaključuje da Lovran ima specifičan položaj jer turistički pripada jednako Istri kao i Kvarneru.

- Ivica Bonifačić, navodi da je u Istri osnovana udruga Domus-Bonus kao organizacija iznajmljivača sa četiri i više zvjezdica s postavljenim visokim standardima, koja djeluje pod okriljem Hrvatske turističke zajednice i biti će prisutna osim u Istri i u drugim regijama.

- Boris Štanger, predsjednik Županijske turistička komore, navodi da je udruga još uvijek malo, da treba ustrajati da se one osnivaju i u drugim mjestima, te da se udružuju, jer je u masovnosti snaga i mogućnost da se sudjeluje u donošenju odluka, propisa i dr.

- Tomo Ćuković, predsjednik Udruge obiteljskih malih hotela, vila, pansiona za Istru i Primorsko-Goransku županiju i predsjednik Turističke zajednice Ičići, navodi da je nužno da se izaberu pravi predstavnici koji će biti borci, ići prema ministarstvu, jer nismo dovoljno poštivani, ne postoji koordinaciju turističkih zajednica u Županiji i svih onih koji imaju veze s turizmom, što bi također bilo nužno ostvariti.

- Boris Štanc, predstavnik Općine Lovran, pozdravlja osnivanje udruge, navodi da se u turizmu još puno toga treba urediti te da će udruge tome doprinijeti, za što je potrebno vrijeme, ali imamo razloga biti optimistični.

- Neven Antić, navodi da su udruge u turizmu udružuju i u Dalmaciji gdje je sa sjedištem u Vodicama osnovana krovna udruga naziva SRIMA.

**Osnivači donose jednoglasnu Odluku o osnivanju HRVATSKE ZAJEDNICE UDRUGA OBITELJSKOG SMJEŠTAJA sa sjedištem u Lovranu, ul. Dr. Nilo Cara 4, pošta Lovran 51415.**

Ad. 3.) Nada Klemenc ukratko razlaže sadržaj Prijedloga statuta Hrvatske Zajednice udruga obiteljskog smještaja iz istoga isčitava osnovne ciljeve i djelatnost Zajednice, tijela Zajednice, njihove ovlasti i način imenovanja, te način osnivanja, registracije i prestanka postojanja Zajednice. Navodi da će po usvajanju Statut biti izvješten u svim turističkim zajednicama sjedišta udruga, gdje će na taj način biti na uvidu javnosti u trajanju od 15 dana, da isti postaje važeći kada ga ova Skupština usvoji, te da će se primjenjivati od dana registracije. Prijedlog statuta Hrvatske Zajednice udruga obiteljskog smještajau svom integralnom tekstu sastavni je dio ovoga Zapisnika.

**Osnivači donose jednoglasnu Odluku o usvajanju Statuta Zajednice udruga.**

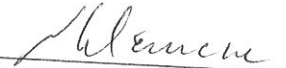
Ad. 4.) Boris Brajković pokazuje osnivačima logotip Zajednice udruga, razlaže značenje boja, slikovnih oznaka i slova, kao i tekstualnog dijela, navodi da se radi o jednoj od više varijanti čije se usvajanje predlaže iz razloga jednostavnosti i upečatljivosti.


angažiranjem članova udruge u zaštiti proklamiranih zajedničkih ciljeva i interesa, kao i iznalaženju nužnih financijskih sredstava za rad udruga, za promidžbu i razvijanje tog segmenta turističke ponude.

Zaključno se svojim kratkim pozdravnim riječima osnivačima obraća Mario Štanger, najstariji iznajmljivač iz Lovrana.

Osnivačka skupština završava s radom u 20h.

Zapisnik ovjeravaju:

Predsjedavajući Radnog predsjedništva: Nada Klemenc 

Predsjednik Hrvatske Zajednice udruga obiteljskog smještaja: Tomo Radičević 

Zapisničar: Mira Rukavina 